

**Определение платы за отопление для населения,
проживающего в доме №106 по пер Первомайскому, г.Жуковка
с 01 января 2018 года по 30 июня 2018года.**

Расчет стоимости услуг за отопление осуществляется в соответствии с пп.6 п.21 Правил предоставления коммунальных услуг населению, утвержденных постановлением Правительства РФ 06.11.2006г. № 354 определяется по формуле :

$$P_{oi} = S_i * V_i * T_t, \text{ где}$$

S_i - общая площадь помещения (квартир) в многоквартирном доме (кв.м.);

V_i -среднемесячный объем потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год (Гкал/кв.м);

T_t - тариф на тепловую энергию , установленный в соответствии с законодательством РФ (руб./Гкал).

Согласно п.25 правил предоставления коммунальных услуг населению рассчитываем среднегодовой объем потребления тепловой энергии за предыдущий (2017)год

Показания общедомового прибора учета тепловой энергии:

По состоянию на 01.01.2017 год ____ 326,607 Гкал .

По состоянию на 01.07.2017 год ____ 545,198 Гкал

По состоянию на 31.12.2017 год ____ 659,668Гкал

Расход за первое полугодие 2017 год составил 204,815 Гкал – 502910,94руб

Расход за второе полугодие 2017 год составил 114,47 Гкал - 299062,03 руб

Общая площадь помещений , пользующихся центральным теплоснабжением, составляет 2082,20 кв.м.

Рассчитаем норматив потребления тепловой энергии за предыдущий год;

319,285Гкал : 2082,20 кв.м. : 12мес. = 0,0128 Гкал./кв.м

Определяем размер платы гражданам за отопление за 1 кв.м. площади в многоквартирном доме с 01.01.2018г :

0,0128Гкал/кв.м * 2612,58 руб. = 33руб. 44коп.,

где 2612,58руб. тариф на тепловую энергию утвержденный Управлением

государственного регулирования тарифов Брянской области 37/41-т от 19.12.16 г.

Начислено населению по нормативу потребления за первое полугодие 2017 –
2082,2*39,26*6= 490857,83руб.

Начислено населению по нормативу потребления за второе полугодие 2017 -
2082,2*41,80*6= 522215,76руб.

Начислено населению по нормативу потребления за 2017год - 1013073,58р

Расход Гкал по счетчику за 2017год составил в денежном выражении - 801972,97 руб

Корректировка платы за отопление за 2017год составила 211100,61 руб.

Сумма энергосервисного договора, по которому происходит списание корректировки платы за отопление, заключенного 31.08.2015г. составляет 515410 - 89200

руб.(устройство узла учета ГВС) =426210руб.

426210 руб. – 180568,85 = 245641,15 руб. остаток платежа по энергосервисному договору на 01.01.2017г.

245641,15руб. – 211100,61руб.= 34540,54руб. остаток платежа по энергосервисному договору