

**Определение платы за отопление для населения,  
проживающего в доме №5 по ул. Чайковского, г. Жуковка  
с 01 января 2018 года 30 июня 2018 года.**

Расчет стоимости услуг за отопление осуществляется в соответствии с пп.6 п.21 Правил предоставления коммунальных услуг населению, утвержденных постановлением Правительства РФ 11.05.2006г. № 354 определяется по формуле :

$$P_{oi} = S_i * V_i * T_t, \text{ где}$$

**S<sub>i</sub>** - общая площадь помещения (квартир) в многоквартирном доме (кв.м.);  
**V<sub>i</sub>** - среднемесячный объем потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год (Гкал/кв.м);

**T<sub>t</sub>** - тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством РФ (руб./Гкал).

Согласно п.25 правил предоставления коммунальных услуг населению рассчитываем среднемесячный объем потребления тепловой энергии за предыдущий (2017) год

Показания общедомового прибора учета тепловой энергии:

По состоянию на 01.01.2017 год 1106,097 Гкал .

По состоянию на 30.06.2017 год 1201,752 Гкал

По состоянию на 31.12.2017 год 1249,479 Гкал

Расход за 2017 год составил 143,382 Гкал

Общая площадь помещений, пользующихся центральным теплоснабжением, составляет 805,5 кв.м.

Рассчитаем норматив потребления тепловой энергии за предыдущий год;  
143,382 Гкал : 805,5 кв.м. : 12 мес. = 0,0149 Гкал./кв.м

Определяем размер платы гражданам за отопление за 1 кв.м. площади в многоквартирном доме с 01.01.2018г :

$$0,0149 \text{ Гкал/кв.м} * 2612,58 \text{ руб.} = 38 \text{ руб. } 93 \text{ коп.},$$

где 2612,58 руб. тариф на тепловую энергию утвержденный Управлением государственного регулирования тарифов Брянской области 37/41-т от 19.12.16 г.

**Расчет корректировки платы за отопление за 2017 год.**

Начислено абонентам по нормативу потребления за 2017 год -  
**398722,50 руб.**

Начислено ресурсоснабжающей организацией по показаниям прибора учета –  
**359565,71 руб.**

Сумма корректировки платы за отопление за 2017 год (возврат) составила –  
398722,50 - 359565,71 = **39156,79 руб.**

**39156,79 руб. / 805,5 м<sup>2</sup>** (площадь квартир пользовавшихся центральным отоплением в 2017г.) = **48,61 руб./м<sup>2</sup>** – возврат платы на 1 м<sup>2</sup> жилой площади