

**Определение платы за отопление для населения,
проживающего в доме №10 по ул.Почтовой, г.Жуковка
с 01 января 2019 года 30 июня 2019года.**

Расчет стоимости услуг за отопление осуществляется в соответствии с пп.6 п.21 Правил предоставления коммунальных услуг населению, утвержденных постановлением Правительства РФ 06.05.2011г. № 354 определяется по формуле :

$$P_{oi} = S_i * V_i * T_t, \text{ где}$$

S_i - общая площадь помещения (квартир) в многоквартирном доме (кв.м.);
V_i -среднемесячный объем потребления тепловой энергии на отопление за предыдущий год (Гкал/кв.м);

T_t - тариф на тепловую энергию , установленный в соответствии с законодательством РФ (руб./Гкал).

Согласно правил предоставления коммунальных услуг населению, рассчитываем среднемесячный объем потребления тепловой энергии за предыдущий (2017) год.

Расход общедомового прибора учета тепловой энергии составил:

первое полугодие 2018 года : 255,573Гкал – 62,58 Гкал (расход центральной библиотеки) на сумму 504209,65 руб.

второе полугодие 2018 года : 128,279Гкал - 32,357 Гкал(расход центральной библиотеки), на сумму 259874,76 руб.

Расход за 2018 год составил - 288,915 Гкал

Общая площадь помещений , пользующихся центральным теплоснабжением(без помещения центральной библиотеки), составляет 1737,79кв.м.

Рассчитаем норматив потребления тепловой энергии за предыдущий год;
288,915Гкал : 1737,79м². : 12мес. = 0,0139 Гкал./кв.м

Определяем размер платы гражданам за отопление за 1 кв.м. площади в многоквартирном доме на 2019год:

0,0139Гкал/кв.м * 2755,15руб. = 38 **руб. 30коп.**,

где 2755,15руб. тариф на тепловую энергию утвержденный Управлением государственного регулирования тарифов Брянской области 36/116-т от 20.12.18 г.

Расчет корректировки платы за отопление за 2018год.

Начислено абонентам по нормативу потребления за 2018 год - 786511,04руб.

Начислено ресурсоснабжающей организацией по показаниям прибора учета за 2018год – 764054,41 руб.

Сумма корректировки платы за отопление за 2018год (возврат платы) составил: 22456,63руб.:

22456,63руб./1737,79м²= 12,92 руб на 1м² жилой площади.