

итогов голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г.Жуковка ул.Рабочий городок д.3

«25» апреля 2016 года

Место проведения Жуковская территория

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу **г.Жуковка ул.Рабочий городок д.3** выступил собственник жилого помещения:

Тимошенко Наталья Николаевна (отношение к собственности в МКД, Ф.И.О. собственника).

Общее количество помещений в многоквартирном доме – 12.

Общая площадь дома 725,3 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома 576,30 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники 9 помещений, площадью 280,21 кв.м., обладающие 56,35 % голосов, из них:

7 жилых помещений (общая площадь 280,21 кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (56,35 % от общего числа голосов);

— жилых помещений (общая площадь — кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «—» (— % от общего числа голосов);

— нежилых помещений (общая площадь — кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (— % от общего числа голосов).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В отношении жилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию «—», голосовал —, действующий на основании доверенности № — от «—» — 20 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председательствующего, секретаря собрания и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении повестки дня и порядке определения количества голосов при голосовании
3. Отчет о проделанной работе ;
4. Оценка проделанной работы;
5. Об утверждении плана работ на 2016год;
6. Распределение сверхнормативного объема общедомовых начислений по электроэнергии;
7. Избрание места хранения протоколов и реестра собрания

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания и наделение их правом подписания протоколов.

Предложено избрать председательствующим на собрании Тимошенко Наталья Николаевна (Ф.И.О.)

Голосовали : «За список» - 56,35 % голосов, «Против списка» – 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

Предложено избрать секретарем собрания Андреев Александр Александрович (Ф.И.О.)

Голосовали : «За список» 56,35 % голосов, «Против списка» – 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

Предложено наделить председательствующего и секретаря собрания правом подписи протокола.

Голосовали : «За» - 56,35 % голосов, «Против» – 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на собрании Тимошенко Наталья Николаевна (Ф.И.О.);

Избрать секретарем собрания Андреев Александр Александрович (Ф.И.О.);

Наделить председательствующего и секретаря собрания правом подписи протокола.

2. Утверждение повестки дня и порядок определения количество голосов при голосовании.

Предложено утвердить повестку дня и следующий порядок определения голосов – количество

голосов равно доле собственника в общем имуществе.

Голосовали : «За» 56,3% голосов, «Против» – 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня и порядок определение количество голосов при голосовании.

3. Отчет о проделанной работе

Отчет заслушан.

Голосовали: «За» - 56,3% голосов, «Против» – 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ: отчет заслушан

4. Оценка проделанной работы

Признать работу:

- 1) удовлетворительной;
- 2) неудовлетворительной;

Голосовали : «За» 56,3% голосов, «Против» – 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ: Работа признана удовлетвор

1. Утверждение плана работ на 2016год;

Предложено

1. Заменить окна в подвале №1.
2. установить светильники НКХ в подвале №1
3. установить фобосуды №1
4. Оформить документы на установку

Голосовали : «За» - 63% голосов, «Против» – 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ:
1) Заменить окна в подвале №1, 2
2) установить светильники НКХ
3) установить фобосуды
4) оформить документы на установку

6. Распределение сверхнормативного объема общедомовых начислений по электроэнергии;

Предложено включить начисления по сверхнормативному потреблению эл.энергии в статью расходов на содержание жилья .

Голосовали : «За» - 56,8% голосов, «Против» – 0% голосов, «воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ:

не включать ОДН в содержание жилья

7.Избрание места хранения протоколов и реестра собрания

Предложено хранить документы собрания в офисе ООО «Регион-проект»

Голосовали : «За» - 66,7% голосов, «Против» – 0% голосов, «воздержался»

0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ:

хранить док-ты в ООО, Регион-проект

Председатель собрания

Секретарь собрания

И.И. Милошенин

И.И. Милошенин ДА