

итогов голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Жуковка ул. Коммунальная д.5

«18» мая 2016 года

Место проведения _____

дворовая территория

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу **г. Жуковка ул. Коммунальная д.5** выступил собственник жилого помещения:

Ильинский П В (отношение к собственности в МКД, Ф.И.О. собственника).

Общее количество помещений в многоквартирном доме – *16*.

Общая площадь дома 505,90 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома *14* 459,90 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники *14* помещений, площадью *313,3* кв.м., обладающие *68,1* % голосов, из них:

14 жилых помещений (общая площадь *313,3* кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (*68,1* % от общего числа голосов);

— жилых помещений (общая площадь *—* кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «*—*» (*—* % от общего числа голосов);

— нежилых помещений (общая площадь *—* кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (*—* % от общего числа голосов).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В отношении жилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию «*—*», голосовал _____, действующий на основании доверенности № _____ от «*—*» _____ 20 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председательствующего, секретаря собрания и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении повестки дня и порядке определения количества голосов при голосовании
3. Отчет о проделанной работе ;
4. Оценка проделанной работы;
5. Об утверждении плана работ на 2016год;
6. Распределение сверхнормативного объема общедомовых начислений по электроэнергии;
7. Утверждение стоимости тарифов на содержание жилья и текущий ремонт на 2016-2017г.г.;
8. Включение в платежную квитанцию строки «плата за обслуживание домофона», с утверждением стоимости;
9. Избрание места хранения протоколов и реестра собрания

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания и наделение их правом подписания протоколов.

Предложено избрать председательствующим на собрании: *Хорошеву В В* (Ф.И.О.)

Голосовали : «За список» - *68,1* % голосов, «Против списка» – *0* % голосов, «воздержался» *0* % голосов.

Предложено избрать секретарем собрания: *Булах В Н* (Ф.И.О.)

Голосовали : «За список» *68,1* % голосов, «Против списка» – *0* % голосов, «воздержался» *0* % голосов.

Предложено наделить председательствующего и секретаря собрания правом подписи протокола.

Голосовали : «За» *68,1* % голосов, «Против» – *0* % голосов, «воздержался» *0* % голосов.

ПРИНЯТО: *единогласно* большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на собрании *Хорошеву В В* (Ф.И.О.);

6. Распределение сверхнормативного объема общедомовых начислений по электроэнергии;

Предложено включить начисления по сверхнормативному потреблению эл.энергии в статью расходов на содержание жилья .

0 Голосовали : «За» - 0 % голосов, «Против» - 68,1 % голосов, «воздержался»
0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ:

не включается

7. Утверждение стоимости тарифов на содержание жилья и текущий ремонт на 2016-2017г.г.;

Предложено собственникам на рассмотрение и согласование : стоимость жилищных услуг для дома с характеристиками: центральное отопление, центральное холодное водоснабжение, водоотведение, без уборки лестничных клеток, без лифта и мусоропровода - по содержанию жилья

----- с 1.07.2016г. - 9,07руб.

----- с 1.01.2017г. - 9,07 руб.

по текущему ремонту жилья

-----с 1.07.2016г - 6,21 руб.

----- с 1.01.2017г - 6,21 руб.

0 Голосовали : «За» - 68,1 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «воздержался»
0 % голосов.

Решили на общем собрании жильцов утвердить стоимость услуг:

по содержанию жилья

----- с 1.07.2016г. - 9,07 руб.

----- с 1.01.2017г. - 9,07 руб.

по текущему ремонту жилья

-----с 1.07.2016г - 6,21 руб.

----- с 1.01.2017г - 6,21 руб.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято

8. Включение в платежную квитанцию строки «плата за обслуживание домофона»:

Предложено собственникам на рассмотрение и согласование : определить стоимость услуги «обслуживание домофона» в размере 20.00руб. и включить услугу в платежную квитанцию;

0 Голосовали : «За» - 0 % голосов, «Против» - 68,1 % голосов, «воздержался»
0 % голосов.

Решили на общем собрании жильцов утвердить стоимость услуги:

по обслуживанию домофонов:

----- с 1.05.2016г. - руб.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

9.Избрание места хранения протоколов и реестра собрания

Предложено хранить документы собрания в офисе ООО «Регион-проект»

Голосовали : «За» - 68,1 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «воздержался»

0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ:

акции ООО «Решон-Мосты»

Председатель собрания

Хорошева В.В. [подпись]

Секретарь собрания

Бучица

[подпись]