

итогах голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Жуковка ул. Калинина д.12

«25» апреля 2016 года

Место проведения Территория дома

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу г. Жуковка ул. Калинина д.12 выступил собственник жилого помещения:

Вавилина ИА (отношение к собственности в МКД, Ф.И.О. собственника).

Общее количество помещений в многоквартирном доме 24.

Общая площадь дома 908 кв.м.

Площадь жилых помещений многоквартирного дома 14 кв.м.

В голосовании приняли участие собственники 14 помещений, площадью 491,46 кв.м., обладающие 52,8 % голосов, из них:

14 жилых помещений (общая площадь 491,46 кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (52,8 % от общего числа голосов);

— жилых помещений (общая площадь — кв.м.) принадлежит на праве собственности муниципальному образованию «—» (— % от общего числа голосов);

— нежилых помещений (общая площадь — кв.м) принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам) (— % от общего числа голосов).

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

В отношении жилых помещений, принадлежащих муниципальному образованию «—», голосовал —, действующий на основании доверенности № — от «—» — 20 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе председательствующего, секретаря собрания и наделении их правом подписания протоколов;
2. Об утверждении повестки дня и порядке определения количества голосов при голосовании
3. Отчет о проделанной работе ;
4. Оценка проделанной работы;
5. Об утверждении плана работ на 2016год;
6. Распределение сверхнормативного объема общедомовых начислений по электроэнергии;
7. Избрание места хранения протоколов и реестра собрания

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания и наделение их правом подписания протоколов.

Предложено избрать председательствующим на собрании: Вавилина ИА (Ф.И.О.)

Голосовали : «За список» - 52,8 % голосов, «Против списка» - 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

Предложено избрать секретарем собрания: Мидаева МФ (Ф.И.О.)

Голосовали : «За список» - 52,8 % голосов, «Против списка» - 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

Предложено наделить председательствующего и секретаря собрания правом подписи протокола.

Голосовали : «За» 52,8 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на собрании Вавилина ИА (Ф.И.О.);

Избрать секретарем собрания Мидаева МФ (Ф.И.О.);

Наделить председательствующего и секретаря собрания правом подписи протокола.

2. Утверждение повестки дня и порядок определения количество голосов при голосовании.

Предложено утвердить повестку дня и следующий порядок определения голосов – количество

голосов равно доле собственника в общем имуществе.

Голосовали : «За» - 22% голосов, «Против» - 0% голосов,
0 % голосов.

«воздержался»

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня и порядок определение количество голосов при голосовании.

3. Отчет о проделанной работе

Отчет заслушан.

Голосовали: «За» 52,8% голосов, «Против» - 0% голосов,
0 % голосов.

«воздержался»

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ: заслушано

4. Оценка проделанной работы

Признать работу:

- 1) удовлетворительной;
- 2) неудовлетворительной;

Голосовали : «За» - 52,8% голосов, «Против» - 0% голосов,
голосов.

«воздержался» 0 %

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ: удовлетворительно :

1. Утверждение плана работ на 2016год;

Предложено

:- Ремонт водосточной системы
- Ремонт люка чистота
- на остаток средств отсюда учесть чистоту
чистоты в квартир квартирной

Голосовали : «За» - 52,8% голосов, «Против» - 0% голосов,
0 % голосов.

«воздержался»

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ: _____

6. Распределение сверхнормативного объема общедомовых начислений по электроэнергии;

6. Распределение сверхнормативного объема общедомовых начислений по электроэнергии;

Предложено включить начисления по сверхнормативному потреблению эл.энергии в статью расходов на содержание жилья .

Голосовали : «За» - 0 % голосов, «Против» 52,8 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

РЕШИЛИ: не включать

7. Утверждение стоимости тарифов на содержание жилья и текущий ремонт на 2016-2017г.г.;

Предложено собственникам на рассмотрение и согласование : стоимость жилищных услуг для дома с характеристиками: центральное отопление, центральное холодное водоснабжение, водоотведение, без уборки лестничных клеток, без лифта и мусоропровода - по содержанию жилья

----- с 1.07.2016г. - 9,07руб.

----- с 1.01.2017г. - 9,07 руб.

по текущему ремонту жилья

-----с 1.07.2016г - 6,21 руб.

----- с 1.01.2017г - 6,21 руб.

Голосовали : «За» - 52,8 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

Решили на общем собрании жильцов утвердить стоимость услуг:

по содержанию жилья

----- с 1.07.2016г. - 9,07 руб.

----- с 1.01.2017г. - 9,07 руб.

по текущему ремонту жилья

-----с 1.07.2016г - 6,21 руб.

----- с 1.01.2017г - 6,21 руб.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято

8. Включение в платежную квитанцию строки «плата за обслуживание домофона»:

Предложено собственникам на рассмотрение и согласование : определить стоимость услуги «обслуживание домофона» в размере 20.00руб. и включить услугу в платежную квитанцию;

Голосовали : «За» - 0 % голосов, «Против» - 52,8 % голосов, «воздержался» 0 % голосов.

Решили на общем собрании жильцов утвердить стоимость услуги:

по обслуживанию домофонов:

----- с 1.05.2016г. руб.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.

9.Избрание места хранения протоколов и реестра собрания

Предложено хранить документы собрания в офисе ООО «Регион-проект»

Голосовали : «За» - 52,8 % голосов, «Против» - 0 % голосов, «воздержался»

0 % голосов.

ПРИНЯТО: единогласно/большинством голосов/не принято.
РЕШИЛИ:

1 Жуковна ул төвөгсөөл 915 #

Председатель собрания

Жавилма

Секретарь собрания

Мибаева

Жавилма