Приложение № 1 к Договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_на

Состав общего имущества многоквартирного дома.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Описание и назначение объекта |
| 1. | Помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещении в многоквартирном доме (далее - помещения общего пользования), в том числе: |
|  | межквартирные лестничные площадки |  |
|  | лестницы |  |
|  | Чердак (при наличии) |  |
|  | технический подвал (при наличии) |  |
| 2. | Крыша |  |
| 3. | Ограждающие несущие конструкции многоквартирного дома, в том числе: |
|  | фундамент |  |
|  | несущие стены |  |
|  | плиты перекрытий |  |
|  | балконные и иные плиты |  |
| 4. | Ограждающие ненесущие конструкции многоквартирного дома, обслуживающие более одного жилого и (или) нежилого помещения, в том |
|  | окна помещений общего пользования |  |
|  | двери помещений общего пользования |  |
|  | перила |  |
|  | парапеты |  |
| 5. | Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного жилого и (или) нежилою помещения, а том числе: |
|  | система трубопроводов: |  |
|  | водоснабжения, включая; |  |
|  | - стояки |  |
|  | - регулирующая и запорная арматура |  |
|  | - другое |  |
|  | водоотведения, включая; |  |
|  | - стояки |  |
|  | - регулирующая и запорная арматура |  |
|  | - другое |  |
|  | отопления, включая; |  |
|  | - стояки (при наличии) |  |
|  | - регулирующая и запорная арматура |  |
|  | система электрических сетей, включая: |  |
|  | - вводно-распределительные устройства |  |
|  | - силовые установки |  |
|  | - электрическая проводка (кабель) от внешней границы до индивидуальных приборов учёта |  |
|  | общедомовые приборы учета |  |

содержание и текущий ремонт общего имущества, и предоставление коммунальных услуг в жилое помещение, расположенное в многоквартирном доме от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

Генеральный директор ООО «Регион-проект» Собственник

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Горбарчук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_